

Số: 224/TB-CCTHADS

U Minh Thượng, ngày 23 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số : 33/2019/DSST ngày 07/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 299/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 540/2022/CT-BDS/MIVC ngày 09/9/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Miền Tây;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

- Địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

2. Thông tin tài sản cần bán đấu giá:

Tên tài sản: Tài sản của ông Bùi Văn Giang, sinh năm 1974 và bà Hồ Kim Tươi, sinh năm 1979 gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 21.643m², thuộc tờ bản đồ số 23, thửa số 269, 275 và 285 số giấy chứng nhận BD 638322, số vào sổ GCN: CH00630, được UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 05 tháng 4 năm 2012 cho ông Bùi Văn Giang, phần đất thuộc ấp Minh Thượng, xã Minh Thuận, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang) có giá là 844.077.000 đồng (Tám trăm bốn mươi bốn triệu không trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Là 844.077.000 đồng (Tám trăm bốn mươi bốn triệu không trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở chính hoặc chi nhánh địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật: Tổ chức đấu giá tài sản phải đề xuất cụ thể trong hồ sơ đối với trường hợp bán đấu giá thành và không thành (đề xuất phải phù hợp với quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính)
- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Kiên Giang và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định.

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận: từ ngày 23 tháng 02 năm 2023 đến hết ngày 28 tháng 02 năm 2023.

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng theo địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0974.491.588;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng thông báo cho các Tổ chức bán đấu giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ bán đấu giá tài sản nói trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hồng Luyến